

VIABILIDADE TÉCNICA DE EMPREENDIMENTO JARDIM SANTO ANDRÉ

ITHG – Instituto Tecnológico de Desenv. de Projetos Humanitários Global

Local do empreendimento:

Rua Um do Cruzeiro, s/nº – Jardim Santo André – São Paulo - SP



PROPOSTA : UNIDADE DE PRESERVAÇÃO, EDUCAÇÃO E SUSTENTABILIDADE AMBIENTAL JARDIM SANTO ANDRÉ

Área do Terreno = 18.350 m²

Área de Implantação do projeto : Área integral = 18350 m²

Área de Construção = 1.835 m² (10%)

Área de Construção p/ cuidados de aves e animais silvestres resgatados: 675 m²

Área de reflorestamento e plantio : 10.000 m²

Zoneamento do imóvel : Zona de proteção ambiental e interesse social

TO Taxa de Ocupação 10% = 1.835 m²



OBJETIVOS DA CONSTRUÇÃO

Os objetivos construtivos estão focados em:

- Salas de aula e treinamento, laboratórios, alojamentos,
- Centro recuperação de aves e animais silvestres,
- Áreas de plantios e reflorestamento,
- Espaço de esporte para a comunidade,
- Salas administrativas e centro de laser
- Estúdio de gravação para documentários e entrevistas,
- Estufas e viveiros de plantas.